Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Хохорск»

Муниципальное образование «Хохорск» на основании Постановления главы администрации «Хохорск» №8 от 07.04.2016 г. «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков» приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

 Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот №1: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 85:03:050803:221, расположенного на землях МО «Хохорск» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле Аин-108, предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешенным использованием) : для сельскохозяйственного использования, общей площадью 1075515 кв.м. Начальная цена арендной платы в год составляет 37557(тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят семь) руб.00 коп.

Лот №2: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:050806:64, расположенного по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле Сушило, предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для сельскохозяйственного использования, общей площадью 896026 кв.м. Начальная цена арендной платы в год составляет 31289 (тридцать одна тысяча двести восемьдесят девять) руб. 28 коп.;

Лот №3: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:050810:47, расположенного по адресу: Иркутская область, Боханский район, падь Болха, предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для сельскохозяйственного использования, общей площадью 500000 кв.м. Начальная арендной платы в год составляет земельного 17460 (семнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) руб. 00 коп.;

Лот №4: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:050802:149, расположенного по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Шунта, ул.Депутатская, д.19Б предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальная цена арендной платы в год составляет 1020 (одна тысяча двадцать) руб. 24 коп.;

Лот №5: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:050101:1077, расположенного по адресу: Иркутская область, Боханский район, с.Хохорск, ул.Батудаева, д.9А предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 3187 кв.м. Начальная цена арендной платы в год составляет 2445 (две тысячи четыреста сорок пять) руб. 72 коп.;

Лот №6: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:050301:271, расположенного по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Шунта, ул.Савицкой, д.3А предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв.м. Начальная цена арендной платы в год 1020 (одна тысяча двадцать) руб. 24 коп.;

 Организатор проведения аукциона: Единая комиссия администрации МО «Хохорск».

 Почтовый адрес: 669334 Иркутская область, Боханский район, с.Хохорск, ул. Ленина, 44.

 Телефон: 89041127189

 Контактное лицо: Ангаткина Ирина Карповна

 Дата приема заявок на аукцион: 06.04.2016 г.

 Дата, время окончания приема заявок на аукцион: 30.04.2016 г. 17ч.00 мин.

 Место, дата рассмотрения заявок на аукцион: администрация МО «Хохорск», ул. Ленина, 44 04.05.2016 г.

 Дата, время проведения аукциона: 06.05.2016 г. 10ч. 00 мин.

 Место проведения аукциона: Иркутская область, с.Хохорск, ул. Ленина, 44

 Для участия в аукционе необходимо представить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а также внести задаток для участия в аукционе задаток, 20 % от начальной цены должен быть перечислен на счет Администрации МО «Хохорск»: ИНН 8503005881 КПП 850301001 УФК по Иркутской области (Администрация МО «Хохорск»; л/сч 03343026640 Расчетный счет 40101810900000010001, ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск , БИК 042520001

 Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Копию платежного поручения, подтверждающего внесение задатка;

Юридические лица:

Заверенные копии учредительных документов;

Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица представляют копию документа, удостоверяющего личность;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 «Шаг аукциона»: 3% от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

 Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение 3 дней в газете «Сельская правда».

 Аукцион признается не состоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя- наивысший размер арендной платы. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

 Задатки участникам торгов возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

 Срок заключения договора аренды: в течение 5 дней со дня подписания протокола.