**24.03.2021 г. № 195**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВКЛЮЧЕНИИ В РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МО «БОХАНСКИЙ РАЙОН» И ЗАКРЕПЛЕНИИ ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЗА МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ КУЛЬТУРЫ «КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР» МО «БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

На основании ст. ст. 125, 209, 215, 296, 299 Гражданского кодекса РФ, п. 3 ч. 1 ст. 15, ст.51 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Минэкономразвития России от 30.08.2011 г. №424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Решения Думы МО «Боханский район» от 29.04.2015г. № 37 «О порядке учета муниципального имущества и ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «Боханский район»», Решения Думы МО «Боханский район» от 30.05.2012г. № 222 «О порядке управления муниципальным имуществом на территории муниципального образования «Боханский район»», муниципального контракта от 03.09.2018 г. № ф.2018.412277 на строительство дома культуры на 150 мест в с.Тараса Боханского района Иркутской области, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020, Ходатайства МКУ «Управление культуры» МО «Боханский район» от 03.03.2021 №47, руководствуясь ч.1 ст.20 Устава МО «Боханский район», Администрация МО «Боханский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Боханский район» (А.Ю. Барлуков) включить в реестр муниципального имущества муниципального образования «Боханский район» недвижимое имущество согласно приложения №1.
2. Передать в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению культуры «Культурно-досуговый центр" МО "Боханский район" (Сергеева Е.А.) объекты недвижимого имущества согласно приложения №1 по акту приема-передачи.
3. Муниципальному бюджетному учреждению культуры «Культурно-досуговый центр" МО "Боханский район" (Сергеева Е.А.) поставить на баланс и обеспечить государственную регистрацию права оперативного управления в соответствии с Федеральным Законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» на объекты недвижимого имущества согласно приложения №1 к данному постановлению.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра по социальным вопросам Е.Б. Рогулькина.

Мэр МО «Боханский район»

Э.И. Коняев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение №1 к Постановлению администрации МО "Боханский район" № \_\_\_\_ от "\_\_\_" марта 2021 г. | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
|  | **Перечень муниципального имущества, подлежащего включению в реестр муниципальной собственности МО "Боханский район" и передачи в оперативное управление МБУК «Культурно-досуговый центр» МО «Боханский район»** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| № п./п. | Наименование объекта недвижимости | Дата выдачи | № свидетельства | Документ основание | Правообладатель | Вид права | Объект права | | | Кадастровая стоимость, руб. | | Кадастровый номер | | Балансовая стоимость, руб. | |
| адрес | Общая площадь кв.м |  | |  | |  | |
| 1 | Нежилое здание (Дом культуры на 150 мест) | 14.01.2021 | 85:03:080101:1446-38/330/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО  "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина, д. 17 | 1687,7 | 10725974,83 | | 85:03:080101:1446 | | 91740814,09 | |
| 2 | Сооружения коммунального хозяйства (Теплосеть) | 02.03.2021 | 85:03:080101:1450-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский  район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 154 м | Не определена | | 85:03:080101:1450 | | 2300000,00 | |
| 3 | Сооружения электроэнергетики (кабельная линия наружного освещения) | 18.03.2021 | 85:03:080101:1454-38/3116/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 174 м | Не определена | | 85:03:080101:1454 | | 389625,00 | |
| 4 | Сооружения коммунального хозяйства (водопровод) | 02.03.2021 | 85:03:080101:1449-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 153 м. | Не определена | | 85:03:080101:1449 | | 1116910,00 | |
| 5 | Сооружения электроэнергетики (Кабельная линия 0,4 кВ) | 19.03.2021 | 85:03:080101:1457-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 79 м. | Не определена | | 85:03:080101:1457 | | 359652,00 | |
| 6 | Сооружения электроэнергетики (ДЭС) | 18.03.2021 | 85:03:080101:1455-38/330/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | S застройки 5,9 кв.м. | Не определена | | 85:03:080101:1455 | | 944396,00 | |
| 7 | Сооружения канализации (Канализация бытовая) | 16.03.2021 | 85:03:080101:1453-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО «Боханский район» | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 6 м. | Не определена | | 85:03:080101:1453 | | 995150,00 | |
| 8 | Сооружения гражданской обороны (Сооружения пожаротушения) | 19.03.2021 | 85:03:080101:1456-38/116/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО «Боханский район» | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Объем 180 куб.м. | Не определена | | 85:03:080101:1456 | | 932986,00 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | | |  |  | | |  | |  | |  | |

**Акт приема-передачи недвижимого имущества, переданного в оперативное управление**

**п. Бохан « \_\_ » марта 2021 г.**

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район», в лице Барлукова Александра Юрьевича действующего на основании положения, с одной стороны и Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-досуговый центр» МО «Боханский район», в лице директора Сергеевой Елены Александровны, действующей на основании Устава, совместно именуемые «Стороны», во исполнение **Постановления администрации от 24.03.2021 №195** составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Отдел по УМИ администрации МО «Боханский район» передаёт, а МБУК «Культурно-досуговый центр» МО «Боханский район» принимает следующее:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п./п. | Наименование объекта недвижимости | Дата выдачи | № свидетельства | Документ основание | Правообладатель | Вид права | Объект права | | | Кадастровая стоимость, руб. | | Кадастровый номер | | Балансовая стоимость, руб. | |
| адрес | Общая площадь кв.м |  | |  | |  | |
| 1 | Нежилое здание (Дом культуры на 150 мест) | 14.01.2021 | 85:03:080101:1446-38/330/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО  "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина, д. 17 | 1687,7 | 10725974,83 | | 85:03:080101:1446 | | 91740814,09 | |
| 2 | Сооружения коммунального хозяйства (Теплосеть) | 02.03.2021 | 85:03:080101:1450-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский  район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 154 м | Не определена | | 85:03:080101:1450 | | 2300000,00 | |
| 3 | Сооружения электроэнергетики (кабельная линия наружного освещения) | 18.03.2021 | 85:03:080101:1454-38/3116/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 174 м | Не определена | | 85:03:080101:1454 | | 389625,00 | |
| 4 | Сооружения коммунального хозяйства (водопровод) | 02.03.2021 | 85:03:080101:1449-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 153 м. | Не определена | | 85:03:080101:1449 | | 1116910,00 | |
| 5 | Сооружения электроэнергетики (Кабельная линия 0,4 кВ) | 19.03.2021 | 85:03:080101:1457-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 79 м. | Не определена | | 85:03:080101:1457 | | 359652,00 | |
| 6 | Сооружения электроэнергетики (ДЭС) | 18.03.2021 | 85:03:080101:1455-38/330/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО "Боханский район" | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | S застройки 5,9 кв.м. | Не определена | | 85:03:080101:1455 | | 944396,00 | |
| 7 | Сооружения канализации (Канализация бытовая) | 16.03.2021 | 85:03:080101:1453-38/115/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО «Боханский район» | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Протяженность 6 м. | Не определена | | 85:03:080101:1453 | | 995150,00 | |
| 8 | Сооружения гражданской обороны (Сооружения пожаротушения) | 19.03.2021 | 85:03:080101:1456-38/116/2021-1 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 17.12.2020 №38-104-12-2020 | МО «Боханский район» | Собственность | Иркутская область, Боханский район, село Тараса, улица Ленина | Объем 180 куб.м. | Не определена | | 85:03:080101:1456 | | 932986,00 | |

1. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах, по одной для каждой из сторон и 1 (один) для Управления федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Иркутской области.

Начальник отдела по УМИ АМО

"Боханский район" А.Ю. Барлуков

Директор МБУК "Культурно-Досуговый Центр"

МО "Боханский район" Е.А. Сергеева