**Приглашение к участию в аукционе**

**на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.**

###  Муниципальное образование «Боханский район» на основании Постановления мэра от 05.12.2011г. № 868 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка» приглашает юридические и физические лица принять участие в открытом аукционе.

**Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка.**

Земельный участок с кадастровым № 85:03:070201:71, общей площадью 25 кв.м., разрешенное использование: под объект торговли, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, д. Грехневка, ул. Советская, 11. Начальная цена арендной платы в год составляет 2747 руб. (две тысячи семьсот сорок семь руб.) 11 коп.;

**Организатор проведения аукциона**: Единая комиссия администрации МО «Боханский район».

### Почтовый адрес:

### 669311 Иркутская область п. Бохан, ул. Ленина, 83

### Телефон (8-395-38) 25-5-36; Факс (8-395-38) 25-5-74

### Контактное лицо – Нефедьев Сергей Николаевич.

### **Дата приема заявок на аукцион: 15.12.2011г.**

### **Дата, время окончания приема заявок на аукцион: 16.01.2012г. 16ч. 45мин.**

Место, дата рассмотрения заявок на аукцион: администрация МО «Боханский район», ул. Ленина, 83, каб. № 15, 17.01.2012г.

**Дата, время проведения аукциона: 18.01.2012г. 10 ч. 10 мин.**

### **Место проведения аукциона**: по вышеуказанному адресу организатора аукциона, актовый зал.

Для участия в аукционе необходимо представить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а также внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20 % от начальной цены, должен быть перечислен на счет администрации МО «Боханский район»: УФК по Иркутской области (Администрация МО «Боханский район») ИНН 8503002087 КПП 850301001 Р/счет 40101810900000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 ОКАТО 25126905000 КБК 010 1 17 05050 05 0000 180

**«Шаг аукциона»:** 5 % от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

 Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее 5 дней до дня проведения аукциона, о чем в течение 5 дней со дня принятия решения все участники аукциона будут извещены.

**Срок заключения договора аренды:** в течение 5 дней со дня подписания протокола.

 Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку и платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых земельных участков. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

 При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

 Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.