**Приглашение к участию в аукционе**

**по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.**

### Муниципальное образование «Боханский район» на основании Постановлений мэра от 04.04.2013 г. № 363, от 04.04.2013 г. № 362, от 04.04.2013 г. № 361, от 04.04.2013 г. № 360, «О проведении аукциона по продаже земельного участка» приглашает юридические и физические лица принять участие в открытом аукционе.

**Предмет аукциона: Продажа земельных участков.**

**Лот № 1** Земельный участок с кадастровым № 85:03:080101:676 из земель населенных пунктов, разрешенное использование: под объект торговли и общественного питания, общей площадью 310 кв.м., расположенный на землях МО «Тараса» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Тараса, ул. Колхозная, уч. 16 А. Начальная цена 22000 (двадцать две тысячи) руб.;

**Лот № 2** Земельный участок с кадастровым № 85:03:080101:713 из земель населенных пунктов, разрешенное использование: под объект торговли, общей площадью 172 кв.м., расположенный на землях МО «Тараса» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Тараса, ул. Колхозная, дом 20 А. Начальная цена 12000 (двенадцать тысяч) руб.;

**Лот № 3** Земельный участок с кадастровым № 85:03:030102:393 из земель населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 3139 кв.м., расположенный на землях МО «Тихоновка» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Тихоновка, ул. Чкалова, д. 2. Начальная цена 35000 (тридцать пять тысяч) руб.;

**Лот № 4** Земельный участок с кадастровым № 85:03:080101:707 из земель населенных пунктов, разрешенное использование: под объект торговли и общественного питания, общей площадью 600 кв.м., расположенный на землях МО «Тараса» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Тараса, мкр. Юбилейный, уч. 1 Г. Начальная цена 20000 (двадцать тысяч) руб.;

**Организатор проведения аукциона**: Единая комиссия администрации МО «Боханский район».

### Почтовый адрес:

### 669311 Иркутская область п. Бохан, ул. Ленина, 83

### Телефон (8-395-38) 25-5-36; Факс (8-395-38) 25-5-36

### Контактное лицо – Нефедьев Сергей Николаевич

**Дата приема заявок на аукцион: 11.04.2013г.**

### **Дата, время окончания приема заявок на аукцион: 13.05.2013г. 16ч. 45мин.**

Место, дата рассмотрения заявок на аукцион: администрация МО «Боханский район», ул. Ленина, 83, каб. № 15, 14.05.2013 г.

**Дата, время проведения аукциона: 15.05.2013 г. 10 ч. 15 мин.**

### **Место проведения аукциона**: по вышеуказанному адресу организатора аукциона, актовый зал.

Для участия в аукционе необходимо представить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а также внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20 % от начальной цены, должен быть перечислен на счет Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район»: УФК по Иркутской области (Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район») ИНН 3849022867 КПП 384901001 Р/счет 40302810300003000077 л/сч. 05343049750 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 ОКАТО 25126905000 КБК 010 1 17 05050 05 0000 180

**«Шаг аукциона»:** 5 % от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее 5 дней до дня проведения аукциона, о чем в течение 5 дней со дня принятия решения все участники аукциона будут извещены.

**Срок заключения договора купли-продажи:** в течение 5 дней со дня подписания протокола.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку и платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых земельных участков. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.