**Приглашение к участию в аукционе**

**на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности.**

### Муниципальное образование «Боханский район» на основании Постановлений мэра от 04.04.2013 г. № 366, от 04.04.2013 г. № 365, от 04.04.2013 г. № 364, «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка» приглашает юридические и физические лица принять участие в открытом аукционе.

**Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.**

**Лот № 1** Земельный участок с кадастровым № 85:03:100101:616, общей площадью 66 кв.м., разрешенное использование: под здание магазина, расположенного на землях МО «Каменка» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Каменка, ул. Гагарина, 19А. Начальная цена арендной платы в год составляет 4834 руб. (четыре тысячи восемьсот тридцать четыре) 92 коп.;

**Лот № 2** Земельный участок с кадастровым № 85:03:100101:593, общей площадью 308 кв.м., разрешенное использование: под объект торговли, расположенного на землях МО «Каменка» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Каменка, ул. Ленина, д. 63. Начальная цена арендной платы в год составляет 22562 руб. (двадцать две тысячи пятьсот шестьдесят два) 97 коп.;

**Лот № 3** Земельный участок с кадастровым № 85:03:110603:124, общей площадью 76395 кв.м., разрешенное использование: для ведения крестьянско-фермерского хозяйства, расположенного на землях МО «Новая Ида» по адресу: Иркутская область, Боханский район, 1,25 км Юго-Западного направления от д. Булык. Начальная цена арендной платы в год составляет 2273 руб. (две тысячи двести семьдесят три) 52 коп.;

**Организатор проведения аукциона**: Единая комиссия администрации МО «Боханский район».

### Почтовый адрес:

### 669311 Иркутская область п. Бохан, ул. Ленина, 83

### Телефон (8-395-38) 25-5-36; Факс (8-395-38) 25-5-36

### Контактное лицо – Нефедьев Сергей Николаевич.

**Дата приема заявок на аукцион: 11.04.2013г.**

### **Дата, время окончания приема заявок на аукцион: 13.05.2013г. 16ч. 45мин.**

Место, дата рассмотрения заявок на аукцион: администрация МО «Боханский район», ул. Ленина, 83, каб. № 15, 14.05.2013 г.

**Дата, время проведения аукциона: 15.05.2013 г. 10 ч. 00 мин.**

### **Место проведения аукциона**: по вышеуказанному адресу организатора аукциона, актовый зал.

Для участия в аукционе необходимо представить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а также внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20 % от начальной цены, должен быть перечислен на счет Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район»: УФК по Иркутской области (Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район») ИНН 3849022867 КПП 384901001 Р/счет 40302810300003000077 л/сч. 05343049750 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 ОКАТО 25126905000 КБК 010 1 17 05050 05 0000 180

**«Шаг аукциона»:** 5 % от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее 5 дней до дня проведения аукциона, о чем в течение 5 дней со дня принятия решения все участники аукциона будут извещены.

**Срок заключения договора аренды:** в течение 5 дней со дня подписания протокола.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку и платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых земельных участков. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.