**Приглашение к участию в аукционе**

**на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности.**

###  Муниципальное образование «Боханский район» на основании Постановлений мэра от 08.07.2013 г. № 692, от 22.08.2013 г. № 800, от 22.08.2013 г. № 801, от 26.08.2013 г. № 816, от 26.08.2013 г. № 817 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка» приглашает юридические и физические лица принять участие в открытом аукционе.

**Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.**

**Лот № 1** Земельный участок с кадастровым № 85:03:010503:52, из земель населённых пунктов, общей площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: под промышленные объекты (пилораму), расположенного на землях МО «Середкино» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Середкино, ул. Молодежная, 40. Начальная цена арендной платы в год составляет 89595 руб. (восемьдесят девять тысяч пятьсот девяносто пять) 00 коп.;

**Лот № 2** Земельный участок с кадастровым № 85:03:070101:1531, из земель населённых пунктов, общей площадью 3657 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на землях МО «Олонки» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Олонки, ул. Больничная, дом 6. Начальная цена арендной платы в год составляет 2750 (две тысячи семьсот пятьдесят) руб. 24 коп.;

**Лот № 3** Земельный участок с кадастровым № 85:03:050101:812, из земель населённых пунктов, общей площадью 2700 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на землях МО «Хохорск» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Хохорск, ул. Ленина, д. 32 А. Начальная цена арендной платы в год составляет 999 (девятьсот девяносто девять) руб. 88 коп.;

**Лот № 4** Земельный участок с кадастровым № 85:03:090501:90, из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 370000 кв.м., разрешенное использование: под строительство свиноводческого комплекса, расположенного на землях МО «Буреть» по адресу: Иркутская область, Боханский район, в 2 км на С-З от д. Грязная. Начальная цена арендной платы в год составляет 46382 (сорок шесть тысяч триста восемьдесят два) руб. 96 коп.;

**Лот № 5** Земельный участок с кадастровым № 85:03:110610:154, из земель населённых пунктов, общей площадью 2000 кв.м., разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на землях МО «Новая Ида» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Новая Ида, ул. Молодёжная, уч. 38. Начальная цена арендной платы в год составляет 779 (семьсот семьдесят девять) руб. 04 коп.

**Организатор проведения аукциона**: Единая комиссия администрации МО «Боханский район».

### Почтовый адрес:

### 669311 Иркутская область п. Бохан, ул. Ленина, 83

### Телефон (8-395-38) 25-5-36; Факс (8-395-38) 25-5-74

### Контактное лицо – Нефедьев Сергей Николаевич.

**Дата приема заявок на аукцион: 05.09.2013 г.**

### **Дата, время окончания приема заявок на аукцион: 04.10.2013 г. 16ч. 45мин.**

Место, дата рассмотрения заявок на аукцион: администрация МО «Боханский район», ул. Ленина, 83, каб. № 15, 07.10.2013 г.

**Дата, время проведения аукциона: 08.10.2013 г. 10 ч. 00 мин.**

### **Место проведения аукциона**: по вышеуказанному адресу организатора аукциона, актовый зал.

Для участия в аукционе необходимо представить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а также внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20 % от начальной цены, должен быть перечислен на счет Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район»: УФК по Иркутской области (Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Боханский район») ИНН 3849022867 КПП 384901001 Р/счет 40302810300003000077 л/сч. 05343049750 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 ОКАТО 25126905000 КБК 010 1 17 05050 05 0000 180

 **«Шаг аукциона»:** 5 % от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

 Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее 5 дней до дня проведения аукциона, о чем в течение 5 дней со дня принятия решения все участники аукциона будут извещены.

**Срок заключения договора аренды:** в течение 5 дней со дня подписания протокола.

 Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку и платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых земельных участков. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

 При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

 Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.