**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛОНКИ»**

**четырнадцатая сессия третьего созыва**

**от 14 .11.2014 года с. Олонки**

**РЕШЕНИЕ № 55**

«Об установлении и введении в действие

земельного налога на территории

муниципального образования «Олонки»»

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса, Уставом муниципального образования «Олонки», Дума МО «Олонки»,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести с 01 января 2015 года на территории муниципального образования «Олонки» земельный налог (далее - налог).

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Олонки». (Приложение 1)

3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы МО «Олонки» от 14 ноября 2013г. № 9 «Об установлении ставок земельного налога и введении его в действие на территории муниципального образования «Олонки».

4. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене муниципального образования «Олонки» и на официальном сайте администрации МО «Боханский район» в срок не позднее 01.12.2014 года.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2015.

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС № 16 по Иркутской области.

Председатель Думы МО «Олонки» С.Н. Нефедьев

Глава МО «Олонки» С.Н. Нефедьев

Приложение к Решению Думы

№ 55 от 14.11.2014 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛОНКИ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Олонки» определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=0DA07524052C21B81E21D9247F8244D0DC23B1E2E1387FA6C8236E11FCEDA37223682237AAFD1A77X8dEE) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=0DA07524052C21B81E21D9247F8244D0DC24B2E0E23F7FA6C8236E11FCEDA37223682237AAFD1B71X8d5E), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=0DA07524052C21B81E21D9247F8244D0DC23B1E2E53A7FA6C8236E11FCEDA37223682237AAFD1977X8d6E) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями в местный бюджет не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- физическими лицами – в сроки, установленные п.1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1.2. Органы местного самоуправления муниципального образования «Олонки» в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий.

4.1.3. Организации культуры и искусства, физической культуры и спорта, полностью финансируемые из средств бюджета поселения и осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования «Олонки».

4.1.4. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории МО «Олонки».

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА УМЕНЬШЕНИЕ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ, А ТАКЖЕ ПРАВО НА НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.