**26.10.2017г. №140**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАЗАЧЬЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ

МО «КАЗАЧЬЕ»

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса, Устава муниципального образования «Казачье», Дума

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018г., земельный налог на территории муниципального образования «Казачье».

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Казачье» (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 г., но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения, решение Думы МО «Казачье» от 22.11.2016г. №107 «Об установлении и введении земельного налога на территории МО «Казачье».

5. Администрации МО «Казачье» опубликовать настоящее решение с приложением в муниципальном Вестнике и на официальном сайте МО «Казачье» в сети интернет.

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в МИ ФНС № 16 по Иркутской области.

Председатель Думы,

Глава сельского поселения «Казачье»

Т.С. Пушкарева

Приложение

к решению Думы

МО «Казачье»

от 26.10.17 г. № 140

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАЗАЧЬЕ»

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о земельном налоге в муниципальном образовании «Казачье» (далее - Положение) в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1A1B65406140E8F145791FFE74817EAE39936BD6EA88F4F3FBA8CEB00FF2299A913FA1941956I5DBB) Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования «Казачье», определяет ставки налога, а также порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

1.2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE735AU3BDI) НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Глава 2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=B9C334063418AF4C3D75D4BFD6E1FB6B59CC4A0420B9D8E4DC1847385EB0B70DE08CEDAC2D548175jFU3D) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B9C334063418AF4C3D75D4BFD6E1FB6B59CC4A0726BFD8E4DC1847385EB0B70DE08CEDAC2D548273jFUFD) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков:

-приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=B9C334063418AF4C3D75D4BFD6E1FB6B5AC74C0725BFD8E4DC1847385EB0B70DE08CEDAC2D548073jFU8D), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B9C334063418AF4C3D75D4BFD6E1FB6B59CC4A0726BFD8E4DC1847385EB0B70DE08CEDAC2D548273jFUFD) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Глава 3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

ПО НАЛОГУ В ОТНОШЕНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ-ОРГАНИЗАЦИЙ

3.1. Налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, в срок не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй, третий кварталы соответствующего налогового периода - 30 апреля, 31 июля и 31 октября соответственно.

3.3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](file:///C:\Users\user\Desktop\документы\дума\2017\приложения\140.docx#Par19) Налогового кодекса РФ.

Глава 4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

4. Установить, что на территории муниципального образования "Казачье" применяются льготы, установленные [ст. 395](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE7356U3B0I) Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1. Право на дополнительную льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные [статьей 395](consultantplus://offline/ref=AD5ABD7A40597B99C7D404ECADCA5B27A91D9E3678DEFCA10AC1FE66E768676E6AD312FE7356U3B0I) Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории МО «Казачье».

4.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.