**При расчете налога на имущество организации**

**учитывают изменения регионального законодательства**

На 1 января 2020 года на территории Иркутской области зарегистрировано 5972 юридических лица, являющихся плательщиками налога на имущество организаций, которые за предыдущий год исчислили к уплате 14 млрд. рублей данного налога. Не позднее 30 марта организации должны сдать декларацию по налогу на имущество за 2020 год по новой форме, утвержденной Приказом ФНС России от 28.07.2020 №ЕД-7-21/475@.

В дальнейшем налоговая служба региона предлагает налогоплательщикам при расчете налога на имущество организаций учитывать следующие изменения, внесенные в региональное законодательство.

Распоряжением Правительства Иркутской области от 21.12.2020 №1095-рп на 2021 год определен Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в пп. 1 и 2 п. 1 ст. 378.2 НК РФ, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость.

Согласно действующей в 2021 году редакции закона Иркутской области от 08.10.2007 №75-оз «О налоге на имущество организаций» организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, определенных пп. 1, 2 п. 1 ст. 378.2 НК РФ и включенных в вышеуказанный Перечень, исчисляют и уплачивают налог по налоговой ставке – 1 процент.

С 1 января 2021 года не применяются положения ч. 1(2) ст. 2 Закона Иркутской области от 08.10.2007 №75-оз «О налоге на имущество организаций». В связи с чем организации, осуществляющие производство пива на территории области, утрачивают право на исчисление и уплату налога на имущество организаций по ставке 0 процентов.

Согласно Закону Иркутской области от 05.11.2020 №89-оз «О внесении изменения в пункт 2 статьи 2 Закона Иркутской области «О признании утратившими силу пунктов 2 и 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области «О налоге на имущество организаций» казенные учреждения, финансируемые из местного бюджета, и бюджетных, автономных учреждений, созданные муниципальными образованиями Иркутской области, с 1 января 2021 года освобождаются от уплаты налога на имущество организаций.

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/docs/10010647/>

<http://nalog.garant.ru/fns/nk/646882137a6a76f226bdfaff58df1005/>

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/docs/4463105/>

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/docs/10236051/>

**Для получения льготы по земельному и транспортному налогам**

**организация должна подать** **специальное заявление**

В Иркутской области на 1 января 2020 года 703 организации имели право на льготы по земельному и транспортному налогам. В результате применения льгот и пониженных ставок платежи по этим налогам за 2019 год снижены на 580 млн рублей. Для получения льготы по земельному и транспортному налогам за 2020 год налогоплательщики – юридические лица должны подать специальное заявление.

Форма заявления и порядок ее заполнения утверждены Приказом ФНС России от 25.07.2019 №ММВ-7-21/377@. Срок подачи заявления о предоставлении льготы в инспекцию не установлен. Налоговая служба рекомендует подавать его по истечении налогового периода, когда в инспекциях имеется вся необходимая информация для корректного расчета. В противном случае налог будет рассчитан без учета льготы, и налогоплательщику придется представить пояснения и документы, в том числе заявление на льготу за соответствующий период (п.п. 3, 4 Приложения к Письму ФНС России от 10.12.2019 №БС-4-21/25284@, Письмо ФНС России от 03.12.2019 №БС-4-21/24690@).

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/docs/9029587/>

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/about_nalog/9375810/>

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/about_nalog/9375694/>

**Организациям по транспортному и земельному налогам**

**отчетность сдавать не нужно, уплаченные суммы контролирует инспекция**

На территории Иркутской области по состоянию на 01.01.2020 собственниками земельных участков и транспортных средств являлись более 16 тыс. налогоплательщиков - юридических лиц, которыми за 2019 год исчислено 2,7 млрд рублей транспортного и земельного налогов. Согласно изменениям, внесенным в законодательство, начиная с отчетности за 2020 год для них отменена обязанность по предоставлению налоговых деклараций по транспортному и земельному налогам, однако исчислять и уплачивать указанные налоги юридические лица обязаны самостоятельно (Федеральный закон от 15.04.2019 №63-ФЗ).

Установлен единый срок уплаты данных налогов: платеж за год - не позднее 1 марта, авансовый платеж - до конца месяца, следующего за отчетным кварталом (Федеральный закон от 29.09.2019 №325-ФЗ). Налоговый орган будет направлять налогоплательщику сообщение об исчисленной сумме налога, при этом срок его отправки может составить до 6 месяцев после срока уплаты. Для более оперативной сверки можно запрашивать в налоговом органе сведения из ЕГРН (там будут указаны данные об имуществе) и при необходимости вносить необходимые изменения. Инспекции продолжат принимать уточненные декларации за более ранние периоды.

Не позднее 30.12.2021 организация должна информировать налоговый орган о транспортных средствах и земельных участках, по которым инспекция не посчитала налог за 2020 год (форма сообщения утверждена Приказом ФНС России от 25.02.2020 №ЕД-7-21/124@). Если юридическое лицо не выполнит это требование, ему грозит штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201904150035>

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201909290002>

<https://www.nalog.ru/rn38/about_fts/docs/9778525/>